El president del Consell de Formentera, Jaume Ferrer, acompañado de la presidenta del Govern de les Illes Balears, Francina Armengol, el conseller de Territorio, Energía y Movilidad, Marc Pons, y la consellera de Territorio y Turismo, Alejandra Ferrer, han entregado hoy las llaves de 14 viviendas de protección oficial construidas en Sant Ferran.

El president del Consell ha mostrado su satisfacción por poder participar hoy en este acto y ha asegurado que "hacer entrega de las llaves a estas familias es un orgullo para todos porque paliará en parte el problema de la vivienda que hay en Formentera". Además, el Consell de Formentera tiene previsto realizar diversas obras para mejorar el núcleo urbano de Sant Ferran y continuará apostando por fomentar el carácter social de este pueblo. Jaume Ferrer ha explicado que la promoción es de alquiler social, respondiendo a una demanda del Consell, un hecho que posibilita la rotación para ajustarse a la demanda social cambiante.

La presidenta Armengol también ha mostrado su satisfacción y ha destacado que este proyecto nació en una legislatura presidida por el gobierno de Antich, y que se ha finalizado también con un gobierno de izquierdas, lo que significa, según sus palabras que "la izquierda cuando gobierna tiene conciencia de que la vivienda pública es absolutamente necesario".

En concreto, hoy se han entregado un total de 12 claves para que queda por adjudicar la vivienda adaptada, que queda reservado para solicitantes con necesidades especiales, y un último vivienda que está en trámite de adjudicación.

Todas las personas que han resultado adjudicatarias acceden a contratos de alquiler con precios adaptados (que nunca pueden suponer más del 30 % de los ingresos). Los precios van de los 197 € a los 291 € el más alto (más gastos de comunidad). Los contratos tienen una duración de tres años prorrogables, siempre que se siga cumpliendo con los requisitos.

Características de la promoción

La promoción se ha construido en un solar aportado por el Consell de Formentera y se ha construido con medidas medioambientales pioneras en las Illes Balears, que han permitido

obtener la ayuda europea del programa Life+2012. El proyecto, con el nombre Life Reusing Posidonia , ha tenido un coste de 1.373.361 €, de los que se reciben 754.012 € del programa Life.

El proyecto fue redactado entre 2010 y 2011. Las obras se iniciaron en mayo de 2014 y han finalizado en marzo de 2017. Se trata del primer edificio plurifamiliar de clase energética A en las Illes Balears.

La previsión es que, por su modelo de construcción y de consumos, estas viviendas permitan reducir: un 75 % el consumo de energía del inmueble durante su vida útil y un 60 % el consumo de agua, según han explicado desde del Govern.

Al acto también han asistido el vicepresident Bartomeu Escandell, la consellera de Medio Ambiente, Daisee Aguilera y la consellera de Bienestar Social, Vanessa Parellada.

28 de julio de 2017
Área de Comunicación
Consell de Formentera