



El Consell Insular de Formentera elevará al pleno de abril una propuesta en la que se insta al Govern Balear a firmar un convenio para financiar la demolición de los tres edificios promovidos por Plaza de Sant Ferran S.L., ejecutada a finales del 2012.

Esta propuesta viene motivada por un antecedente similar en la isla de Mallorca, con la firma de un convenio entre el Govern Balear y el Ayuntamiento de Campos para la financiación de la demolición del complejo turístico de ses Covetes, y que establecía la aportación por parte del Gobierno Autónomo del 75% del presupuesto de ejecución del proyecto de demolición y de adecuación de los terrenos, seguridad y salud y gestión de residuos.

Durante el mes de marzo de 2012, el consejero autonómico del área de Urbanismo y Territorio inició este procedimiento con la Agencia de Protección de la legalidad urbanística de Mallorca que, en un plazo de dos semanas, aprobó la colaboración entre las dos administraciones. Así, el Govern Balear debía aportar a la Agencia de Protección de la legalidad una cantidad equivalente a tres cuartas partes del presupuesto de ejecución y el Ayuntamiento de Campos, le correspondía añadir la cantidad económica restante de las obras de demolición. El derribo de ses Covetes se llevó a cabo por parte de la empresa Tragsa en un plazo de dos meses.

Por todo ello, el pleno del Consell de Formentera instará al Gobierno de las Islas Baleares a firmar los convenios necesarios que le permitan transferir al Consell de Formentera el 75% del presupuesto de demolición de Ca ses Castellones que asciende a la cantidad de 83.038,77

euros, tal y como se ha hecho en el Ayuntamiento de Campos, en la isla de Mallorca.

Recordemos que la demolición de los edificios comerciales de Sant Ferran daban cumplimiento a la sentencia judicial de 4 de febrero de 2009 que obligaba a la reposición de las cosas a la realidad anterior a la ejecución de las obras al amparo de la licencia de construcción anulada.

El Consell de Formentera ha tenido que asumir en su totalidad el coste de la demolición de los edificios de Ca ses Castellones y teniendo en cuenta este antecedente es una responsabilidad de la Comunidad Autónoma velar por la efectiva igualdad de todos los territorios insulares.